

Ontwikkelagenda



Versterking Economische Structuur

Onder den Noort



Inhoud

0 | Inleiding

1 | Vestigingsfactoren

a Bereikbaarheid en fysieke infrastructuur

b Beschikbaarheid industriegronden

2 | Sectoren

a Industrie en (groot)handel en transport

b Detailhandel

c Landbouw

d Woon/Zorg

e Bouwnijverheid

f Recreatie en toerisme

3 | Concretisering



0. Inleiding

Aan het begin van deze raadsperiode vindt het college het wenselijk om met de raad van gedachten te wisselen over de wijze waarop we in onze gemeente de versterking van de economische structuur vorm en inhoud willen gaan geven. Het is een verkenning van de kansen en mogelijkheden.

3

Voordat we hierop dieper ingaan, moeten we nadrukkelijk stellen dat het speelveld op dit gebied voor ons als gemeente natuurlijk sterk ingeperkt wordt door regionale, nationale en internationale ontwikkelingen. We zijn daar de laatste jaren hard mee geconfronteerd. Mede daardoor zijn onze financiële mogelijkheden thans beperkt. Natuurlijk is dit geen reden om achterover te gaan leunen. Sterker nog: wij zullen nu na moeten denken over hoe wij in het huidige tijdsgewricht, maar ook straks, als die financiële mogelijkheden misschien weer wat ruimer zijn, binnen onze gemeente aan de slag kunnen. Uitgangspunt daarbij is dat dit op een toekomstbestendige wijze moet gebeuren: nu beslissingen nemen waarvan onze burgers decennia later nog profijt trekken.

Wij presenteren u geen traditionele “economische beleidsvisie”, maar kiezen er voor om vooral in te zetten op het (mede) starten en organiseren van projecten die de economische structuur van onze gemeente kunnen versterken. Visionaire vergezichten zult u dan ook niet tegenkomen, wel ideeën over hoe wij in onze gemeente concrete stappen kunnen zetten om de lokale economie te versterken. Zaken waar we geen invloed of slechts zeer beperkte invloed op kunnen uitoefenen zullen grotendeels buiten beschouwing gelaten worden. Hetzelfde geldt voor zaken die weliswaar direct met economisch beleid te maken hebben, maar waarvoor separaat beleid wordt ontwikkeld.

Natuurlijk zult u zaken vinden die u eerder, bijvoorbeeld, in de beleidsvisie CCW 2010-2014, naar voren hebt zien komen, of die anderszins in discussies in onze gemeente aan de orde zijn gesteld. Wij hebben voor het opstellen van deze notitie geen formele consultatieronde ingelast, maar geput uit de velerlei contacten die we met verschillende partijen hebben. Uit gesprekken met belangenorganisaties, zoals CCW, LTO, WOW, Ondernemers Vereniging Noordwolde en uit de uitgangspunten van de verschillende politieke partijen in onze raad menen wij de verschillende standpunten voldoende te kennen om ze als input in deze notitie mee te nemen.

In relatie tot onze wens om de economische structuur van onze gemeente te willen versterken treft u hierna een beschrijving van de huidige posities van een aantal 'werkvel-
den' aan met aan het einde van deze notitie een opsomming van de door ons benoemde
aanbevelingen en voorgestelde maatregelen. Hieraan voorafgaand zullen we een korte
schets geven van twee vestigingsfactoren die in het economische krachtenveld een be-
langrijke rol spelen, te weten (fysieke) infrastructuur en beschikbaarheid van gronden.

Tenslotte, de verschillende plannen met betrekking tot Noordwolde zullen deel uitmaken
van het plan 'Noordwolde naar 2024'. Deze staan dan ook onder die noemer in het on-
derdeel 'concretisering' vermeld.

College van Burgemeester & Wethouders

R. van Maurik
gemeentesecretaris

G. van Klaveren
burgemeester



1. Vestigingsfactoren

a. Bereikbaarheid en fysieke infrastructuur¹

De afgelopen jaren is veel geïnvesteerd in de infrastructuur in onze gemeente. Deze investering is voor een belangrijk deel gericht geweest op verkeersveiligheid, in combinatie met riool- en watertaken. Bereikbaarheidsproblemen zijn over het algemeen beperkt. Zie hiervoor het uitgevoerde gemeentelijk verkeer- en vervoerplan en het provinciaal verkeer- en vervoerplan. Wat betreft bereikbaarheid, maar vooral wat betreft de doorstroming hebben we in Wollega wel met een echt knelpunt te maken. Door de aanpak van het kruispunt Stationsweg – Spoorlaan - Lycklamaweg is dit al verbeterd, maar de kruising bij de FrieslandCampina blijft een probleem. De oplossing, een tunnel, zal in de komende jaren worden gerealiseerd. Dit zal niet alleen leiden tot een verbetering van de verkeersdoorstroming naar het centrum, maar zal ook de aantrekkelijkheid van het industrieterrein langs de Om den Noort fase II vergroten. Ook zullen de verkeersbewegingen naar bestaande bedrijven worden vergemakkelijkt. Andere onderdelen van de zogenaamde 'Ruit', met name de Grindweg, zullen in het tweede deel van de collegeperiode op de schop gaan. Zo is de basisstructuur in 2015 kwalitatief op peil. Uitgangspunt is hierbij steeds een integrale aanpak, waarbij werkzaamheden van verschillende aard worden gecombineerd.

In het kader van de versterking van de verkeersstructuur zal ook de bereikbaarheid van het station worden verbeterd. Dit door zo mogelijk een toegang vanaf de oostzijde te creëren, met parkeerruimte, om de overgang van auto naar openbaar vervoer verder te stimuleren en te vergemakkelijken. Hiermee zal ook de bestaande spoorwegovergang Lycklamaweg verder ontlast worden. Verder is er goede hoop dat er een halfuurs treinverbinding komt met Zwolle. Deze verbinding is er in de spits al met Leeuwarden. De aantrekkelijkheid van Weststellingwerf als woongemeente wordt hierdoor sterk vergroot, zeker als de verbinding met de Randstad door de Hanzelijn aanmerkelijk verbeterd wordt. Wat betreft de tweede hoofdkern in onze gemeente, Noordwolde, zijn de afgelopen tijd de nodige ideeën naar voren gebracht met betrekking tot de verbetering van de infrastructuur. Deze zullen nader worden uitgewerkt.

¹

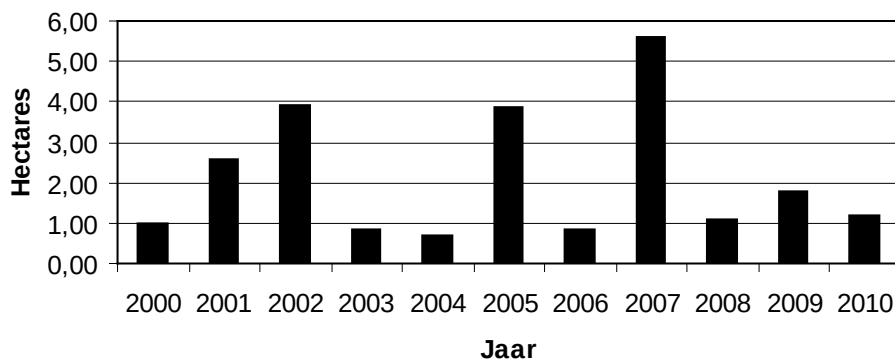
Deze vestigingsfactoren moeten we onderscheiden van de vestigingsfactoren die onze gemeente als woongemeente aantrekkelijk maken, zoals de aanwezigheid van middelbaar onderwijs, zwembaden, andere sportvoorzieningen en landschappelijke waarden. Dergelijke vestigingsfactoren, hoe belangrijk ook, zijn eerder sociaal-cultureel van aard dan economisch. Wel hebben ze economisch effect - het is nu eenmaal plezierig ondernemen in een gemeente waar de kwaliteit van leven goed is. Eén element moet toch genoemd worden: de vele veranderingen wat betreft de regulering van de onderkant van de arbeidsmarkt. Hier kunnen lokale bedrijven een belangrijke rol in spelen.

b. Beschikbaarheid industriegronden

In de jaren '90 en '00 zijn aan de noordzijde van Wolvega gronden aangekocht en ontwikkeld. Hiernaast is veel geïnvesteerd in de renovatie van bestaande industrieterreinen. Ook in deze jaren van crisis slagen we er in om mondjesmaat maar gestaag gronden te verkopen. Wij achten het gezien de voorraad ontwikkelde gronden en de verwachte vraag, echter niet verstandig om voor het komende decennium naast de gronden die in ontwikkeling zijn, nieuwe plannen te ontwikkelen.

Zou de verkoop het gemiddelde van het afgelopen decennium evenaren (2,1 ha/jr), dan kunnen we nog zo'n 20 jaar vooruit. Of we in Noordwolde een nieuw zone 'wonen en werken' tot stand kunnen brengen is niet alleen afhankelijk van de lokale vraag, maar ook van het provinciale beleid. Op dit moment zijn deze plannen en voornemens onvoldoende concreet om mee aan de slag te gaan. In de andere dorpen van onze gemeente biedt het provinciale beleid geen mogelijkheid tot ontwikkelingen, zodat verdere bespiegelingen hierover buiten beschouwing worden gelaten. Wel zal in het nieuwe bestemmingplan buitengebied ingegaan worden op mogelijkheden van kleinschalige, niet-agrarische bedrijvigheid.

Figuur 1. Uitgifte bedrijventerrein 2000-2010



Tabel 1. Overzicht uitgiftebare bedrijventerreinen per 1-1-2011

Naam terrein	Bruto	Netto	waarvan			
			Uitgegeven	Uitgiftebaar	waarvan	Niet-terstond
					Terstond	
De Plantage	30,0	21,3	6,0	15,3	5,8	9,5
Heerendeel	4,8	4,0	0,9	3,1	0,0	3,1
Noordwest III	6,7	5,5	4,1	1,4	1,4	0,0
Noordwest II	6,8	5,5	5,5	0,0	0,0	0,0
Uitbreiding						
Schipsloot fase 1/2	17,8	13,2	0,8	12,4	9,2	3,2
Totaal	66,2	49,5	17,3	32,2	16,4	15,8

Bron Figuur 1 en Tabel 1: IBIS-inventarisatie gemeente Weststellingwerf, eigen gegevens gemeente Weststellingwerf



2. Sectoren

Wanneer we naar de relatieve betekenis van de verschillende economische sectoren in onze gemeente kijken vanuit het perspectief van werkgelegenheid, dan valt op dat er bij de mannen twee sectoren uitspringen, te weten 'industrie' en 'handel en reparatie', met een aandeel van ongeveer 20%. 'Bouwnijverheid' en 'landbouw' zitten allebei op ongeveer 15%, waarbij de laatste in relatieve zin langzamerhand minder belangrijk wordt, en de eerste in betekenis is toegenomen (zie tabel 2). In absolute cijfers zien we dat de landbouw zich goed weet te handhaven. De 415 agrarische bedrijven (2008, bron: Gemeente op Maat, CBS) en de ondersteunende bedrijven en diensten blijven als sector voor onze gemeente van groot economisch belang.

Wat betreft de werkgelegenheid van mannen komt geen van de andere sectoren boven de 10%. De trends van de afgelopen jaren zijn voor vrouwen in de genoemde sectoren vergelijkbaar met die van de mannen. Opvallend, maar gezien de vergrijzing niet onverklaarbaar, is de sterke groei van het aantal vrouwen met een baan in gezondheids- en welzijnzorg. Verwacht kan worden dat deze trend zich zal voortzetten. Lastig is dat we geen eenduidige cijfers hebben in de sectoren 'recreatie en toerisme'. Deze zitten verscholen in 'horeca' en 'overige dienstverlening', maar ook in 'landbouw', waar het om de boerencampings gaat. In meer algemene zin is het lastig dat de gehanteerde terminologie vaak niet aansluit bij de intuïtieve verdeling tussen sectoren.

a. Industrie en (groot)handel en transport

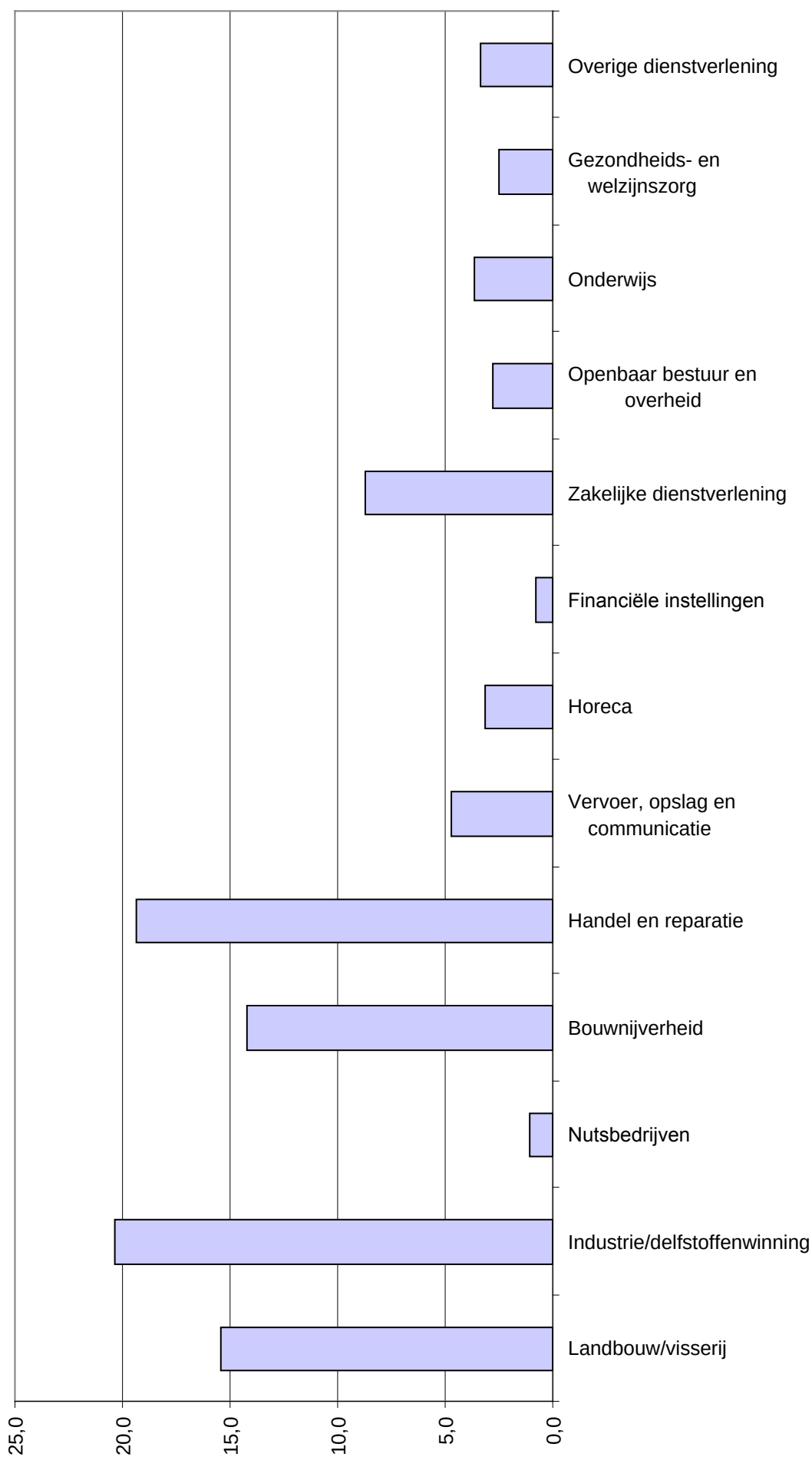
Industrie, (groot)handel en transport nemen een belangrijke plaats in binnen onze lokale economie. Het betreft hier enige grote bedrijven, maar ook vele kleinere bedrijven met groeipotentieel. Eerder is aangegeven dat wij geen noodzaak zien tot een nieuwe impuls wat betreft de ontwikkeling van gronden. Binnen de huidige voorraad is er alle ruimte uitbreiding van bestaande bedrijven, maar ook voor nieuwe vestigingen. De eerder aangestipte verbeteringen in de infrastructuur, feitelijk een optimalisatie van een gunstige logistieke positie van Wolvega, zullen ons inziens ten goede komen aan het vestigingsklimaat. De logistieke ligging is hierbij in onze optiek eerder van belang dan een actief acquisitiebeleid.

Wel is van groot belang dat we er voor zorgen dat belangstellenden goed en eenduidig van informatie worden voorzien. Binnen ambtelijke organisatie en bestuur betekent dit één aanspreekpunt per bedrijf, niet alleen bij nieuwe vestigingen maar ook bij uitbreiding, verplaatsing en vergunningverlening. De één-loket-gedachte, die tevens ingebakken zit in het idee van de omgevingsvergunning, wordt op deze wijze ook op dit gebied leidend principe. Dit sluit ook aan bij de algemene wens tot vermindering van regeldruk.

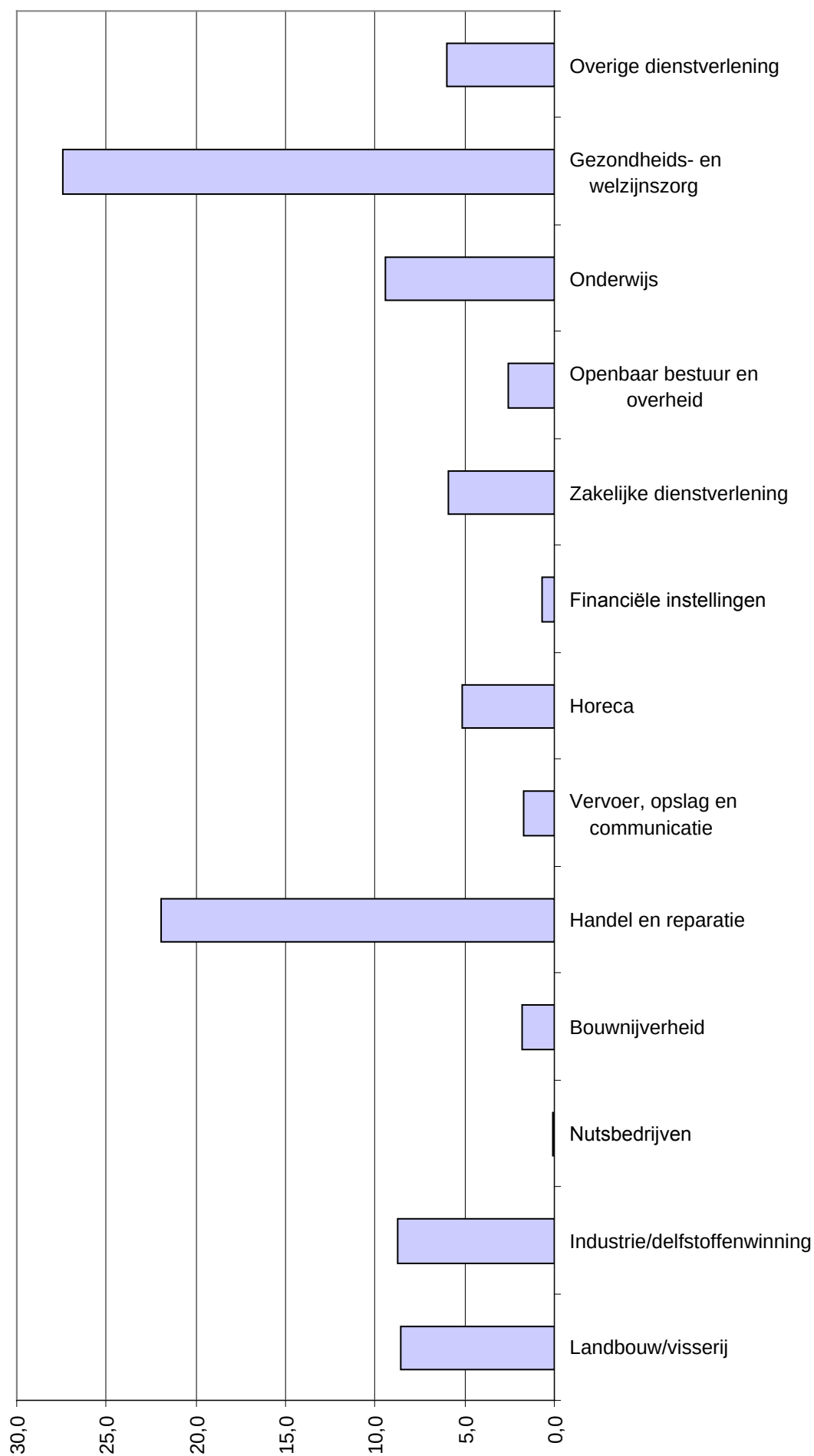
Tabel 2. Fulltime en parttime banen in Weststellingwerf 2006-2009 (Bron Prov. Friesland)

mannen	2006	%	2007	%	2008	%	2009	%	Totaal	%
Landbouw/visserij	772	17,0	767	16,1	767	15,5	764	15,4	-8	-1,6
Industrie/delfstoffenwinning	913	20,1	1013	21,3	1049	21,2	1009	20,3	96	0,3
Nutsbedrijven	61	1,3	50	1,1	51	1,0	54	1,1	-7	-0,3
Bouwnijverheid	587	12,9	663	13,9	728	14,7	706	14,2	119	1,3
Handel en reparatie	857	18,8	916	19,3	944	19,1	959	19,3	102	0,5
Vervoer, opslag en communicatie	159	3,5	190	4,0	229	4,6	234	4,7	75	1,2
Horeca	156	3,4	155	3,3	150	3,0	156	3,1	0	-0,3
Financiële instellingen	50	1,1	48	1,0	45	0,9	38	0,8	-12	-0,3
Zakelijke dienstverlening	387	8,5	383	8,1	398	8,1	433	8,7	46	0,2
Openbaar bestuur en overheid	159	3,5	137	2,9	139	2,8	138	2,8	-21	-0,7
Onderwijs	192	4,2	169	3,6	173	3,5	180	3,6	-12	-0,6
Gezondheids- en welzijnszorg	117	2,6	111	2,3	130	2,6	124	2,5	7	-0,1
Overige dienstverlening	143	3,1	151	3,2	141	2,9	168	3,4	25	0,2
Totaal	4553		4753		4944		4963		410	9,0
vrouwen	2006	%	2007	%	2008	%	2009	%	Totaal	%
Landbouw/visserij	357	9,3	350	9,1	350	8,6	350	8,5	-7	-0,8
Industrie/delfstoffenwinning	284	7,4	291	7,5	355	8,7	357	8,7	73	1,3
Nutsbedrijven	5	0,1	4	0,1	4	0,1	5	0,1	0	0,0
Bouwnijverheid	81	2,1	82	2,1	76	1,9	73	1,8	-8	-0,3
Handel en reparatie	843	22,0	906	23,5	923	22,6	898	21,9	55	-0,1
Vervoer, opslag en communicatie	52	1,4	46	1,2	79	1,9	72	1,8	20	0,4
Horeca	196	5,1	213	5,5	200	4,9	212	5,2	16	0,1
Financiële instellingen	48	1,3	39	1,0	36	0,9	28	0,7	-20	-0,6
Zakelijke dienstverlening	258	6,7	257	6,7	259	6,3	241	5,9	-17	-0,9
Openbaar bestuur en overheid	90	2,3	84	2,2	96	2,3	106	2,6	16	0,2
Onderwijs	405	10,6	427	11,1	412	10,1	387	9,4	-18	-1,1
Gezondheids- en welzijnszorg	1000	26,1	941	24,4	1069	26,1	1125	27,4	125	1,4
Overige dienstverlening	214	5,6	218	5,7	231	5,6	245	6,0	31	0,4
Totaal	3833		3858		4090		4099		266	6,9

Werkgelegenheid mannen, 2009 % per sector



Werkgelegenheid vrouwen, 2009 % per sector



b. Detailhandel

Met het MKB Reva rapport uit 2010, *Beleidsvisie versterking kernwinkelapparaat Wolvega*, beschikken we over een goede basis voor een verdere kwalitatieve uitbouw van het winkelgebied van Wolvega. Dit betekent overigens niet dat alle aanbevelingen één-op-één overgenomen zullen (kunnen) worden. Samen met de Winkeliers- en Ondernemersvereniging Wolvega (WOW) zal een plan van aanpak ontwikkeld worden waarin voor de komende jaren een aantal concrete structuurversterkende maatregelen wordt uitgezet. Hierbij zal nadrukkelijk sprake moeten zijn van co-financiering.

Concreet zal het hierbij gaan om de verbetering van het Centrumplein, het Van der Sandeplein en de Van Harenstraat, alsmede de bereikbaarheid van het centrumgebied in het algemeen. Een sterk punt is het gratis parkeren in het centrum van Wolvega. Wel kan de doorstroming op de parkeerplaatsen worden gestimuleerd door invoering van een 'blauwe zone'. Een verdere ontmoediging van de auto in de hoofdwinkelstraten, niet alleen tijdens winkelopeningstijden maar ook daarbuiten, achten wij voor de aantrekkelijkheid van het centrum van groot belang. Dat hierbij het algemeen belang van de detailhandel en het winkelend publiek kan botsen met de subjectieve belangen van individuele ondernemers moge bekend verondersteld worden, maar kan niet worden voorkomen.

Lastiger is het om een concreet verbeterplan voor het winkelhart van Noordwolde te ontwikkelen. Laten we voorop stellen dat er ook hier een aantal positieve ontwikkelingen heeft plaatsgevonden (nieuwbouw Lidl, Fixet). Qua 'omgevingsbeleving' wegen deze echter niet op tegen een problematiek in de Hoofdstraat Oost. Hier hebben gedane investeringen niet gebracht wat de ondernemers er van hebben verwacht. De situatie wordt verder gecompliceerd door de aanwezigheid van vaak divergerende individuele belangen en een algemeen belang. Het college wil de situatie in Noordwolde betrekken bij het plan 'Noordwolde naar 2024', waarbij ook de entree vanaf Oolderberkoop opnieuw bekeken zal worden. Een aantal zaken, zoals verkeersstromen, kan snel worden opgepakt, maar gezien de complexiteit van de problematiek zal de verbeteringsslag niet van vandaag op morgen gerealiseerd zijn.



c. Landbouw

Binnen de landbouw zijn er de nodige ontwikkelingen die voor toekomst van deze sector in Weststellingwerf van groot belang zijn, zowel in de rundveesector als in de andere subsectoren. Allereerst is daar de schaalvergroting. De consensus binnen Weststellingwerf is er een van ja, mits. Waarbij het mits dan betrekking heeft op een aantal planologische randvoorwaarden die in het kader van het bestemmingplan buitengebied verder vorm zullen krijgen. Dit geldt niet voor de op industriële leest geschoeide intensieve landbouw zoals varkens en pluimvee. Voor deze sector zijn er slechts beperkte uitbreidingsmogelijkheden. De nota van uitgangspunten agrarisch die door de raad is vastgesteld biedt een eerste houvast voor de rundveesector. In de meer extensieve dan wel meer op biologische landbouw gestoelde bedrijven zal de toekomst moeten uitwijzen in hoeverre deze sector zal groeien. Een actief gemeentelijk beleid zal hier niet gevoerd worden. De markt zal uiteindelijk bepalen welke productiemethoden zullen overleven.

Een meer specifiek Weststellingwerfs element, dat direct gekoppeld is aan het belang dat wij aan deze sector hechten, zijn de ideeën over een digitale proefboerderij, waarbij bedrijven in onze gemeente zijn aangesloten. Dit zal vooral een structuur- en kwaliteitsverbeterend effect hebben. Ook de stimulering van nieuwe en verbeterde methodes van bestaande vormen van mestverwerking is voor de sector van belang, met name in gebieden waar natuur en landbouw elkaar raken.

Een gevolg van de veranderingen in de landbouw is dat er een overschot bestaat aan (voormalige) agrarische bedrijfsgebouwen en bedrijfswoningen. Hoewel wij hier niet vooruit willen lopen op het bestemmingsplan buitengebied, kunnen we nu wel stellen dat de kwaliteit van de ruimte in ons buitengebied hierbij een belangrijke, zo niet dominante rol zal spelen. Waar uitbreidingen in de agrarische sector niet mogen leiden tot kwaliteitsverlies, zal voor de niet meer gebruikte agrarische gebouwen moeten gelden dat veranderingen in vorm en omvang kwaliteitsverhogend moeten werken. In 2011 zal dit onderdeel van de herziening van het bestemmingsplan buitengebied voorbereid worden in de vorm van een nota van uitgangspunten.

Met betrekking tot de paardensector heeft het vorige college ingezet op 'De Paardenwereld van Weststellingwerf', een veelhoofdige project. Een verdere profilering van deze sector, evenals een positieve grondhouding ten opzichte van nieuwe ontwikkelingen, en een incidentele ondersteuning van initiatieven op het gebied van de promotie van Weststellingwerf als paardengemeente, zal naar onze mening de sector de komende jaren verder op de kaart zetten.

In onze optiek is het paard niet alleen vanuit landbouw-economisch perspectief interessant, maar ook vanuit het oogpunt van recreatie en toerisme. Een positief element dat niet vergeten mag worden is de doorstart die het drafcentrum heeft mogen maken als 'Victoria Park' waarmee, naar het zich laat aanzien, de aanwezigheid van de draf sport op langere termijn is gewaarborgd.



d. Woon/Zorg

In de periode 2006-2010 heeft het college van B&W van Weststellingwerf woon/zorg als een belangrijke pijler van haar economisch beleid benoemd. Hierbij is vooral ingezet op de regiefunctie. Vanuit dit perspectief, moeten we met spijt constateren, hebben er geen belangrijke ontwikkelingen plaatsgevonden. Het woon/zorg centrum in Scherpenzeel/Munnekeburen is door een combinatie van factoren niet van de grond gekomen, en zal, naar het zich nu laat aanzien, ook niet van de grond gaan komen. Vanuit particulier initiatief zijn evenmin ontwikkelingen geëntameerd die een positief effect op de lokale economie hebben. Mochten zich in de toekomst mogelijkheden voordoen, dan zullen we deze natuurlijk waar mogelijk ondersteunen. In algemene zin kan worden verwacht dat deze 'sector', gezien de vergrijzing, verder zal gaan groeien, zowel qua omzet als wat betreft werkgelegenheid.

Kansrijk is een woon/zorg complex in Noordwolde. Dat Noordwolde een 'witte vlek' is, wordt ook door Meriant onderkend. Hier komt bij dat 'De Menning' op termijn uit Wilhelminaoord zal verdwijnen, waardoor er van 'concurrentie' geen sprake zal zijn. De effecten op werkgelegenheid (aantal verzorgingsplaatsen = aantal arbeidsplaatsen) en spin off betekenen dat het college deze ontwikkeling én vanuit haar regierol, én vanuit haar verantwoordelijkheid voor werkgelegenheid en leefklimaat in Noordwolde wil ondersteunen. Ook hier is de link met het project 'Noordwolde naar 2024' evident en ook door de provincie Fryslân als zodanig onderkend.



e. Bouwnijverheid

De bouwsector biedt aan velen in onze gemeente werk, of het nu om grote bedrijven gaat, dan wel om klussende ZZP'ers. Het is een sector die sterk conjunctuurgevoelig is, en momenteel te maken heeft met de na-ijleffecten van de crisis. Hoewel er vaak de roep gehoord wordt om de lokale bedrijven te bevoordelen bij aanbestedingen (niet alleen in deze sector overigens), kunnen we niet anders dan constateren dat, zelfs als we het zouden willen, aanbestedingsregels zich hiertegen verzetten. Waar wij wel op blijven inzetten is een transparant beleid wat betreft gemeentelijk aanbestedingen, voor vergunningverlening en voor handhaving. Door met het veld in gesprek te blijven kunnen wij vernemen waar de sector behoefte aan heeft, maar kunnen wij in de richting van de sector ook duidelijk maken hoe ons beleid in elkaar steekt en hoe wij er in de praktijk vorm aan geven.



f. Recreatie en toerisme

De afgelopen jaren is een groot aantal projecten van de grond gekomen die de aantrekkelijkheid van onze gemeente duurzaam hebben vergroot. Wij willen hiermee doorgaan. De basis hiervoor vormden de werfboekprojecten 'De Paardenwereld van Weststellingwerf', 'Turven uit het Oosten' en Nationaal Park 'De Rottige Meente' (inclusief Driewegsluis). Ook het cultuurtoerisme naar de Westhoek van onze gemeente ontwikkelt zich positief. Een belangrijk punt van aandacht is de positionering van Noordwolde als recreatiekern. In algemene zin moet ook de 'fietsvriendelijkheid' verbeterd worden, niet door direct meer fietspaden aan te leggen, wel door een verbetering van 'fietsparkeren'.

Hoewel er een aantal jaren geleden een upgrading van de Spokeplas te Noordwolde heeft plaatsgevonden, achten wij nu het moment daar om opnieuw naar het gebied Nieuweweg/Elsweg/Spokedam te kijken en daarvoor een integrale gebiedsvisie te ontwikkelen. Hiervoor zijn vier motieven. Ten eerste vinden ontwikkelingen - recreatiewoningen, paardenhotel - op een ad hoc basis plaats. Zonder afbreuk te willen doen aan deze initiatieven, vinden wij dat een scherpere sturing in dit gebied van belang is. Ten tweede is het de vraag wat de positie van Staatsbosbeheer in de toekomst in dit gebied zal zijn, nu alles er op wijst dat deze organisatie in het beheer van haar eigendommen keuzes moet maken. Ten derde is er vooral in de zomer sprake van een verkeerssituatie op de Elsweg die de toegankelijkheid van het gebied en de aantrekkelijkheid in negatieve zin beïnvloedt. Ten slotte is het onze overtuiging dat het gebied meer potentieel heeft dan op dit moment gerealiseerd wordt. Dit alles tezamen vraagt om een integrale aanpak, te beginnen met het opstellen van een gebiedsvisie.





3. Concretisering

Hiervoor is een aantal plannen aangestipt, die alle versterkend effect hebben op de economie van onze gemeente. Samenvattend:

14

Gehele gemeente

Doorontwikkeling 'één-loket-functie' voor vragen op het gebied van economie en ruimtelijke ontwikkeling, alsmede verdere digitalisering van allerlei zaken op het gebied van vergunningverlening.

Wolvega

Realisatie tunnel FrieslandCampina	2011	2014
Verbetering toegankelijkheid station Wolvega	2011	2014
Vervolmaking aanpak 'Ruit', met name Grindweg	2012	2015
Verdere ontwikkeling bestaande bedrijven terreinen	doorlopend	
Plan van aanpak en uitvoering centrumgebied	2011	2016

Noordwolde naar 2024 waarin o.a. opgenomen

Versterking Centrumgebied	2011	2016
Verkeerstoeleiding	2011	2012
Zorgcentrum	2011	2013
(Her)ontwikkeling gebied Spokedam/Elsweg/Nieuweweg	2011	2016
Turven uit het Oosten	2008	doorlopend

Buitengebied

Bestemmingsplan buitengebied, met daaraan gekoppeld gebruik van vrijkomende gebouwen	2010	2014
Digitale Proefboerderij	2011	doorlopend
De paardenwereld van Weststellingwerf	2008	doorlopend
Nationaal Park 'De Rottige Meente'	2008	doorlopend





Wolvega, maart 2011

Oplage: 225

Beeldmateriaal: gemeente Weststellingwerf

Vormgeving: team communicatie